

DE TOEKOMST VAN UW GEZIN,  
DE BESTE INVESTERING.

< VIVIUM  
**Schuldsaldo-  
verzekering** >

Het product

Uw keuzes

De troeven



**U bent terecht blij met uw nieuwe woning. Ook al is vastgoed duur, en eet de hypotheek een flink stuk van uw gezinsbudget op elke maand. Vandaag komt u nog rond, maar wat als u er morgen niet meer bent? Kan uw partner dan alleen de afbetaling dragen? Of dreigen er dan financiële moeilijkheden?**

**Onze oplossing:** kies voor een schuldsaldoverzekering bij Vivium. Die betaalt het openstaande saldo van uw hypotheek uit aan uw kredietinstelling, wanneer u iets overkomt. Zo kan uw gezin verder zonder financiële moeilijkheden.

## Zo werkt een **SCHULDSALDOVERZEKERING**

- 1. U duidt de verzekerde personen aan.** We raden aan om het wegvallen van beide partners te verzekeren. Dat geeft uw gezin de meeste zekerheid.
- 2. U kiest het percentage van de dekking, volgens de kredietvoorwaarden van de kredietgever.** Een volledige overname van het krediet zorgt uiteraard voor de meest uitgebreide dekking. Maar u kunt er ook voor kiezen een stuk van het krediet te dekken.

**Tip** Een schuldsaldoverzekering is een echte must bij de aankoop van vastgoed. Maar ook voor andere kredieten kunt u een schuldsaldoverzekering aangaan (aankoop van een auto, krediet op afbetaling, ...)

### BIJVOORBEELD

Jan is 30. Hij is getrouwd met Annemie en koopt met haar een huis in Antwerpen. Ze lenen 200.000 euro over een periode van 20 jaar en sluiten op vraag van de bank een schuldsaldoverzekering af. Welk percentage van de hypotheek laten ze best verzekeren?

Een dekking van 50% voor beide partners betekent dat zowel Jan als Annemie gedurende 13 jaar, jaarlijks 116 euro premie betalen. Als een van beide dan zou overlijden, betaalt Vivium de helft van het nog openstaande saldo van het krediet uit. Dat leek bij de start een goed idee, maar intussen telt het gezin kinderen en een auto. Zonder het inkomen van Annemie is het voor Jan heel lastig om het halve krediet te dragen.

Een dekking van 100% betekent een hogere premie: zowel Jan als Annemie betalen dan gedurende 13 jaar, jaarlijks 207 euro. Maar de gemoedsrust is navenant: Jan blijft na Annemies overlijden niet achter met een financiële put. Zijn inkomen is groot genoeg voor de kosten van het huishouden en de studie van de kinderen, omdat de schuldsaldoverzekering bij Vivium ervoor zorgt dat het krediet integraal wordt afbetaald.

*De cijfers in het voorbeeld zijn indicatief en vormen in geen enkel opzicht een verbintenis voor de verzekeraar. Ze gaan uit van de voorwaarden per 1 maart 2021 en betreffen een fictieve situatie. Dit voorbeeld werd gerekend op basis van een niet-roker klant die in goede gezondheid verkeert.*

*Personen met een verhoogd gezondheidsrisico kunnen, onder bepaalde voorwaarden, genieten van een tegemoetkoming op de premie van een overlijdensverzekering die de terugbetaling waarborgt van het kapitaal van een hypothecair krediet voor de verbouwing of verwerving van de eigen en enige gezinswoning van de kandidaat-verzekeringnemer.*



## 3 redenen om een **SCHULDSALDOVERZEKERING** af te sluiten

---

- 1. Uw premiebetaling is beperkt in tijd** – De verzekering loopt gedurende de volledige duur van het krediet. Maar de duur van de premiebetaling is beperkt tot ongeveer 2/3e van de looptijd van het krediet. U kunt bovendien de schuldsaldoverzekering meteen helemaal betalen. Zo bespaart u fors op de totaalsom.
- 2. U bepaalt zélf de reikwijdte** – U kunt zelf kiezen om het krediet helemaal of gedeeltelijk te dekken in uw schuldsaldoverzekering. Vivium raadt altijd 100% aan. Want alleen de kosten dragen van uw gezin én van uw vastgoed is echt niet eenvoudig.
- 3. Uw premie ligt laag** – In vergelijking met de verzekerde som, betaalt u erg weinig voor een schuldsaldoverzekering. Hoe jonger u bent, hoe lager uw premie. In ruil voor die kleine kost, krijgt u wel een grote gemoedsrust. In veel gevallen en onder bepaalde voorwaarden recupereert u zelfs een deel van de premie via de belastingen.

# SCHULDSALDOVERZEKERING : uitsluitingen en beperkingen

---

De Schuldsaldoverzekering van Vivium bevat uitsluitingen en beperkingen. Als voorbeeld, het overlijden is niet gedekt indien het door opzettelijke daad is ontstaan of indien het veroorzaakt wordt door actieve deelname aan oproer of door de gevolgen van een oorlog. In bepaalde gevallen wordt zelfmoord ook niet gedekt. Voor een compleet en gedetailleerd overzicht, gelieve onze Algemene Voorwaarden te raadplegen. Deze zijn beschikbaar bij uw makelaar of op [www.vivium.be](http://www.vivium.be).



## Uw makelaar? Uw partner

---

Uw makelaar is uw eerste aanspreekpunt bij het samenstellen van uw verzekering.

Bespreek deze brochure samen met hem. Hij zal u steeds onafhankelijk advies geven.

## Vivium. Zeker van elkaar.

---

Vivium is een merk van P&V Verzekeringen cvba. We zijn één van de grootste verzekeringsmaatschappijen in België die met onafhankelijke makelaars werkt.

We kennen de markt door en door en bieden een heel brede waaier verzekeringen aan: levensverzekeringen, niet-levensverzekeringen en employee benefits. Dat doen we voor particulieren en zelfstandigen, maar ook voor kmo's en grote ondernemingen.

Vivium gelooft rotsvast in de toegevoegde waarde van de makelaar als uw langetermijnpartner. Daarom werken we hard aan sterke producten en diensten, zodat makelaars volop hun rol van raadgever kunnen opnemen.

*VIVIUM Schuldsalddoverzekering is een product ontwikkeld door Vivium, een merk van P&V Verzekeringen CVBA. Het is onderworpen aan het Belgisch recht, en bevat uitzonderingen, beperkingen en voorwaarden met betrekking tot het verzekerde risico.*

*De duurtijd van uw contract zal worden bepaald in de bijzondere voorwaarden.*

*Dit document is puur informatief. Het engageert Vivium op geen enkele manier. Gelieve de algemene voorwaarden van VIVIUM Schuldsalddoverzekering door te nemen voor u een contract tekent. U vindt deze op [www.vivium.be](http://www.vivium.be) of bij uw makelaar. Als u niet tevreden bent, kunt u uw makelaar contacteren of onze Dienst Klachtenmanagement. Dat kan per post naar Klachtenmanagement, Koningsstraat 151, 1210 Brussel. Per e-mail naar [klacht@vivium.be](mailto:klacht@vivium.be) of telefonisch op 02 250 90 60. Als u niet tevreden bent met de voorgestelde oplossing, contacteert u de Ombudsman van de Verzekeringen, de MeeÛsquare 35 in 1000 Brussel. Dat kan ook telefonisch op 02 547 58 71, of per e-mail naar [info@ombudsman.as](mailto:info@ombudsman.as).*

# DE TROEVEN VAN VIVIUM

## Schuldsaldoverzekering

- U koopt de zekerheid dat uw gezin niet in financiële moeilijkheden komt.
- De duur van uw premiebetaling is beperkt tot ongeveer 2/3e van de looptijd van uw krediet.
- U bepaalt zélf het percentage van de dekking van uw krediet.
- U betaalt slechts een klein bedrag voor een grote financiële gemoedsrust.

Wilt u meer informatie? Contacteer uw makelaar. Hij brengt uw persoonlijke situatie en wensen in kaart, en adviseert u welke financiële oplossing het beste bij u past.

V.U.: P&V Verzekeringen cv - Koningsstraat 151, 1210 Brussel - 8.678N - 04.2021

Vivium is een merk van P&V Verzekeringen cv,  
Verzekeringsonderneming toegelaten onder code 0058  
BTW BE 0402 236 531 - RPR Brussel

### MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

Koningsstraat 151 - 1210 Brussel - tel. +32 2 406 35 11

### ZETEL ANTWERPEN

Desguinlei 92 - 2018 Antwerpen - tel. +32 3 244 66 88

[www.vivium.be](http://www.vivium.be)

## EEN VRAAG? UW MAKELAAR KENT HET ANTWOORD.

### <KANTOOR>

<naam>

<adres>

<postcode> <woonplaats>

tel. <+32 0 000 00 00>

GSM <+32 000 00 00 00>

<website> - <email>

FSMA <FSMA>